

УТВЕРЖДЕНО
Председатель
Светлогорского районного
исполнительного комитета

Д.В.Алейников

ПРОТОКОЛ

совещания архитектурно-градостроительного Совета Светлогорского района по вопросу рассмотрения строительного проекта (шифр №18.20) «Строительство магазина по улице Калинина в г.Светлогорске»

8 февраля 2021 г.

г.Светлогорск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Шабетник Дмитрий Анатольевич	– заместитель райисполкома председателя совета)	председателя (заместитель председателя совета)
Петровский Константин Валерьевич	– заместитель райисполкома	председателя
Магазинщиков Александр Анатольевич	– заместитель райисполкома	председателя
Северина Наталья Владимировна	– начальник отдела архитектуры и строительства райисполкома (секретарь совета)	
Белая Татьяна Викторовна	– начальник отдела жилищно- коммунального хозяйства райисполкома	
Тереховская Татьяна Владимировна	– начальник отдела землеустройства райисполкома	
Потапенко Владислав Валентинович	– начальник отдела экономики райисполкома	
Лупей Владимир Владимирович	– генеральный директор КЖУП «Светочь»	
Винник Владимир Степанович	– директор ГП «Управление капитального строительства Светлогорского района»	
Летяго Инна Павловна	– начальник Светлогорской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды	
Лугинец Александр	– главный государственный	

Васильевич

санитарный врач Светлогорского
района

РАССМОТРЕЛИ:

Предоставленные ОДО «Брандстройпроект» строительный проект (шифр №18.20) «Строительство магазина по улице Калинина в г.Светлогорске», письмо Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 28.12.2020 № 05-01-09/2069К «О рассмотрении обращения».

Проектные решения приняты с учетом специфики технологического процесса, архитектурных и технологических требований, предъявляемых к зданиям и сооружениям подобного типа.

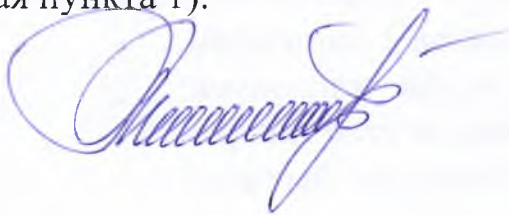
Проектом предусматривается строительство одноэтажного, торгового здания в плане имеющего прямоугольную форму с размерами 38,50x24,60 м, общая площадь здания 988,96 м², торговая площадь (площадь торгового зала) 397,4 м², площадь помещений для аренды 147,52 м². Высота здания торгового объекта от уровня земли до верхней отметки парапета составляет 7,25 м. Здание одноэтажное, без подвала. Кровля над зданием плоская (уклон 3%), совмещенная с наружным организованным водостоком. В связи с размером торговой площади до 400 м², устройство туалетов для посетителей не требуется.

Проектом предусмотрено обеспечение наиболее коротких путей товародвижения, кратчайших связей между входами, размещение торговых площадей, а также устройства площадок для стоянок легкового транспорта посетителей. Предусматривается устройство подъезда к проектируемому торговому центру со стороны улицы Калинина, перпендикулярно ей, шириной 8 м (к дворовой территории) с организацией подъезда грузовых машин и площадка для разгрузочных работ.

По результатам рассмотрения РЕШИЛИ:

Одобрить предоставленный ОДО «Брандстройпроект» строительный проект (шифр №18.20) «Строительство магазина по улице Калинина в г.Светлогорске» и рекомендовать для дальнейшего проектирования в установленном законодательством порядке, без учета предложений членов архитектурно-градостроительного Совета Светлогорского района отраженных в протоколе совещания архитектурно-градостроительного совета Светлогорского района от 27 мая 2019 г. (часть шестая пункта 1).

Секретарь совета



Н.В.Северина