

**Извещение о проведении аукциона по продаже пустующих жилых домов в Светлогорском районе**  
**10.05.2022 года в 11.00 часов Светлогорский районный исполнительный комитет проводит открытый аукцион по продаже пустующих жилых домов (аукцион состоится в зале заседаний райисполкома по адресу: г.Светлогорск, пл.Центральная, д.1 (2 этаж)).**

№ лота	1	2	3	4	5
Характеристики земельного участка (если создание земельного участка зарегистрировано в регистре недвижимости)	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Кадастровый номер земельного участка 325082003101000280, площадь 0,1620 га, для Земельный участок для обслуживания жилого дома
Адрес и характеристики пустующего дома	Гомельская область, Светлогорский район, деревня Затон, улица Центральная, дом 8. Одноэтажный, одноквартирный жилой дом, 1945 года постройки. Общая площадь 44 кв. м. Бревенчатый, кровля шиферная, отопление печное; водопровод, канализация, газоснабжение - отсутствуют. Составные части и принадлежности: сени, 2 сарая, уборная, колодец, оголовок, забор. Инвентарный номер – 342/С-1476.	Гомельская область, Светлогорский район, агрогородок Боровики, улица Юрия Гагарина, дом 26. Одноэтажный, одноквартирный жилой дом, 1978 года постройки. Общая площадь 55,6 кв.м. Бревенчатый, кровля шиферная, отопление печное; водопровод, канализация, газоснабжение - отсутствуют. Составные части и принадлежности: веранда, 7 сараев, уборная, 3 навеса, колодец, 2 ограждения, калитка, ворота. Инвентарный номер – сведений не имеется.	Гомельская область, Светлогорский район, деревня Якимова Слобода, улица Центральная, дом 160. Одноэтажный, одноквартирный жилой дом. Общая площадь 60,9 кв.м. Бревенчатый, кровля шиферная, отопление печное; водопровод, канализация, газоснабжение - отсутствуют. Составные части и принадлежности: веранда. Инвентарный номер – сведений не имеется.	Гомельская область, Светлогорский район, деревня Еланы, улица Центральная, дом 75. Одноэтажный, одноквартирный жилой дом, 1948 года постройки. Общая площадь 49,25 кв.м. Бревенчатый, кровля шиферная, отопление печное; водопровод, канализация, газоснабжение - отсутствуют. Составные части и принадлежности: 2 сарая, калитка, ворота, забор. Инвентарный номер – сведений не имеется.	Гомельская область, Светлогорский район, агрогородок Осташковичи, улица Центральная, дом 119. Одноэтажный, одноквартирный жилой дом инвентарный номер 342/С-8197, 1966 года постройки. Общая площадь 57,5 кв.м. Бревенчатый, кровля шиферная, отопление печное; водопровод, канализация, газоснабжение - отсутствуют. Составные части и принадлежности: веранда.
Условия продажи пустующего дома	Победитель аукциона обязан возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, а также расходы по публикации извещения в средствах массовой информации в течение 10-ти рабочих дней со дня получения копии протокола о результатах аукциона				
Начальная цена пустующего дома	3000,00 белорусских рублей	3700,00 белорусских рублей	3100,00 белорусских рублей	3400,00 белорусских рублей	2400,00 белорусских рублей
Сумма задатка	600 рублей (вносится на расчетный счет Боровиковского сельского исполнительного комитета ОАО «АСБ«Беларусбанк» в г.Минске, р/сВУ16АКВВ36044290102383200000 УНП 400020094, БИК АКВВУ2Х	700 рублей (вносится на расчетный счет Боровиковского сельского исполнительного комитета ОАО «АСБ«Беларусбанк» в г.Минске, р/сВУ16АКВВ36044290102383200000 УНП 400020094, БИК АКВВУ2Х	620 рублей (вносится на расчетный счет Боровиковского сельского исполнительного комитета ОАО «АСБ«Беларусбанк» в г.Минске, р/сВУ16АКВВ36044290102383200000 УНП 400020094, БИК АКВВУ2Х	680 рублей (вносится на расчетный счет Боровиковского сельского исполнительного комитета ОАО «АСБ«Беларусбанк» в г.Минске, р/сВУ16АКВВ36044290102383200000 УНП 400020094, БИК АКВВУ2Х	480 рублей (вносится на расчетный счет Осташковичского сельского исполнительного комитета ОАО «АСБ«Беларусбанк» в г.Минске, р/сВУ46АКВВ36044290602883200000 УНП 400046810, БИК АКВВВУ2Х
Продавец	Боровиковский сельский исполнительный комитет Гомельская область, Светлогорский район, аг.Боровики, ул.Школьная, д.6 тел. 8(02342) 72966,	Боровиковский сельский исполнительный комитет Гомельская область, Светлогорский район, аг.Боровики, ул.Школьная, д.6 тел. 8(02342) 72966,	Боровиковский сельский исполнительный комитет Гомельская область, Светлогорский район, аг.Боровики, ул.Школьная, д.6 тел. 8(02342) 72966,	Боровиковский сельский исполнительный комитет Гомельская область, Светлогорский район, аг.Боровики, ул.Школьная, д.6 тел. 8(02342) 72966,	Осташковичский сельский исполнительный комитет Гомельская область, Светлогорский район, аг.Осташковичи ул.Октябрьская, д.1А тел. 8(02342) 73211,
Организатор аукциона	Комиссия по организации и проведению аукционов пустующих жилых домов (г.Светлогорск, пл.Центральная, 1, тел. 90839)				
Лица, которые допускаются к	Граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства (далее – граждане), индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки заявления с приложением				

участию в аукционе	необходимых документов, внесшие задаток, а также подписавшие соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по продаже пустующих жилых домов	
Перечень документов, которые представляются претендентом на покупку до истечения 30 календарных дней со дня опубликования извещения	<p>– <u>заявление</u> на участие в аукционе по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу;</p> <p>– гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования, информация о номере счета для возврата задатка, в случае если участник не выиграет аукцион;</p> <p>– индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;</p> <p>– представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – доверенность;</p> <p>– представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;</p> <p>– представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее 12 месяцев до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).</p> <p>Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством;</p> <p>– документ, подтверждающий внесение задатка.</p>	
Осмотр пустующего дома	Осмотр пустующего дома осуществляется претендентом на покупку в сопровождении представителей Боровиковского сельского исполнительного комитета в любое согласованное с ними время в течение установленного срока приема заявлений.	Осмотр пустующего дома осуществляется претендентом на покупку в сопровождении представителей Осташковичского сельского исполнительного комитета в любое согласованное с ними время в течение установленного срока приема заявлений.
Прием заявлений об участии в аукционе	Заявления принимаются комиссией по организации и проведению аукционов пустующих жилых домов Боровиковского сельского исполнительного комитета по адресу: Светлогорский район, аг.Боровики, ул.Школьная, д.6 с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по рабочим дням <b>по 5 мая 2022 года включительно</b>	Заявления принимаются комиссией по организации и проведению аукционов пустующих жилых домов Осташковичского сельского исполнительного комитета по адресу: Светлогорский район, аг.Осташковичи, ул.Октябрьская, д.1А с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по рабочим дням <b>по 5 мая 2022 года включительно</b>
Дата, время и место проведения аукциона	<b>10 мая 2022 г. в 11 часов 00 минут</b> по адресу: г.Светлогорск, пл.Центральная, 1, большой зал	