

**19.06.2018 в 11:15 комитет
«Гомельоблимушество» проводит аукцион по
продаже здания детского сада в д. Николаевка
Окончание приема заявлений: 15.06.2018 в 17.30**



Наименование объекта:	Николаевский детский сад, д. Николаевка, ул. 60 лет Октября, д. 16
Адрес объекта:	Гомельская область, Светлогорский район, Николаевский с/с, д. Николаевка, ул. 60 лет Октября, д. 16
Площадь объекта:	283,90 кв. м
Площадь земельного участка:	0,2042 га
Балансодержатель и его контакты:	отдел образования, спорта и туризма Светлогорского райисполкома, тел. (02342) 9-08-39
Полная информация об объекте:	капитальное строение: здание специализированное для образования и воспитания (Николаевский детский сад) с тремя крыльцами, отмошкой, 1-этажное, кирпичное, общей площадью 283,9 кв. м, инв. № 342/С-33945. начало осуществления предпринимательской деятельности в течение 2 лет с момента регистрации договора купли-продажи или в соответствии со сроками, установленными проектно-сметной документацией; осуществление покупателем предпринимательской деятельности не менее 3 лет с использованием приобретенного недвижимого имущества и (или) построенных новых объектов в случае сноса недвижимого имущества либо отдельных объектов, входящих в состав приобретенного недвижимого имущества, которые не могут быть использованы им для осуществления предпринимательской деятельности; запрет на отчуждение недвижимого имущества до выполнения покупателем условий договора купли-продажи; для физических лиц – использование недвижимого имущества при условии его реконструкции под жилое помещение и (или) для ведения личного подсобного хозяйства; ввод в эксплуатацию в течение 3 лет с момента государственной регистрации договора купли-продажи; запрещение отчуждения недвижимого имущества до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.
Условия продажи:	в прежних целях, при условии реконструкции под объекты иного назначения (административно-хозяйственного, торгового, гостиничного, финансового, многофункционального, коммунально-складского, производственного назначения, бытового обслуживания населения, общественного питания); для физических лиц – при условии реконструкции, под жилое здание и (или) для ведения личного подсобного хозяйства.
Условия использования земельного участка:	
Срок аренды земельного участка:	25 лет
Продавец права аренды земельного участка:	нет
Расчетный счет для перечисления задатка:	Задаток перечисляется на расчетный счет комитета «Гомельоблимушество» № BY87AKBB36424010003733000000 в филиале № 300 Гомельского областного управления ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гомель, БИК АКВВВY21300, УНП 400243904, до подачи заявления.
Цена лота:	24 руб. 50 коп.
Недвижимости:	24 руб. 50 коп.
Задаток:	24 руб. 50 коп.
Организатор аукционных торгов - комитет "Гомельоблимушество". Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: проспект Ленина, 3, каб. 412. Контактные телефоны:	(+375232) 703849, (+375232) 703643