

**19.06.2018 в 11:15 | комитет
«Гомельоблимушество» проводит аукцион по
продаже здания детского сада в аг.Хутор
Окончание приема заявлений: 15.06.2018 до 17:30**



Наименование объекта:	Хуторский учебно-педагогический комплекс детский сад-средняя общеобразовательная школа, аг. Хутор, ул. Кирова, 2А
Адрес объекта:	Гомельская область, Светлогорский район, Боровиковский с/с, аг. Хутор, ул. Кирова, 2А
Площадь объекта:	783,00 кв. м
Площадь земельного участка:	0,4820 га
Балансодержатель и его контакты:	отдел образования, спорта и туризма Светлогорского райисполкома, тел. (02342) 2-22-77, 9-08-39
Полная информация об объекте:	капитальные строения: здание специализированное для образования и воспитания (детский сад учреждения образования «Хуторский учебно-педагогический комплекс детский сад-средняя общеобразовательная школа) с пристройкой, двумя беседками, забором, дорожкой, калиткой, воротами, 2,1-этажное кирпичное, общей площадью 763,6 кв. м, инв. № 342/С-32344; здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (здание погреба Хуторского детского сада) с тамбуром, общей площадью 19,4 кв. м, подземное кирпичное, инв. № 342/С-46693.
Условия продажи:	начало осуществления предпринимательской деятельности в течение 2 лет с момента регистрации договора купли-продажи или в соответствии со сроками, установленными проектно-сметной документацией; осуществление покупателем предпринимательской деятельности не менее 3 лет с использованием приобретенного недвижимого имущества и (или) построенных новых объектов в случае сноса недвижимого имущества либо отдельных объектов, входящих в состав приобретенного недвижимого имущества, которые не могут быть использованы им для осуществления предпринимательской деятельности; запрет на отчуждение недвижимого имущества до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.
Условия использования земельного участка:	в установленном порядке использовать земельный участок в прежних целях, а при условии реконструкции под объекты жилого назначения, общежития, спальных корпусов школ-интернатов, детских домов, домов престарелых и инвалидов, оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции, розничной торговли, гостиниц, мотелей, кемпингов, здравоохранения и предоставления социальных услуг, административно-хозяйственного, коммунального хозяйства, культурно-просветительного и зрелищного, физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения, бытового обслуживания населения, а для физических лиц – при условии реконструкции, под жилое здание и (или) для ведения личного подсобного хозяйства.
Срок аренды земельного участка:	10 лет
Продавец права аренды земельного участка:	нет
Расчетный счет для перечисления задатка:	Задаток перечисляется на расчетный счет комитета «Гомельоблимушество» № BY87AKBB36424010003733000000 в филиале № 300 Гомельского областного управления ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гомель, БИК АКВВВY21300, УНП 400243904, до подачи заявления.
Цена лота:	98 руб. 00 коп.
Недвижимости:	98 руб. 00 коп.

Задаток: 24 руб. 50 коп.

Организатор аукционных торгов - комитет "Гомельоблимущество". Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: проспект Ленина, 3, каб. 412. Контактные телефоны: (+375232) 703849, (+375232) 703643