

**19.06.2018 в 11:00 комитет  
«Гомельоблимушество» проводит аукцион по  
продаже здания детского сада в аг.Полесье  
Окончание приема заявлений: 15.06.2017 до 17:30**



|   |   |
|---|---|
| Способ вовлечения:                        | Аукцион   |
| Наименование объекта:                     | здание детского сада, аг. Полесье, ул. Юбилейная, 14  |
| Адрес объекта:                            | Гомельская область, Светлогорский район, Давыдовский с/с, аг. Полесье, ул. Юбилейная, 14  |
| Площадь объекта:                          | 312,10 кв. м  |
| Площадь земельного участка:               | 0,3374 га   |
| Балансодержатель и его контакты:          | отдел образования, спорта и туризма Светлогорского райисполкома, тел. (02342) 2-22-77, 9-08-39  |
| Полная информация об объекте:             | капитальное строение: здание специализированное для образования и воспитания (здание детского сада) с террасой, сараем, теньевым навесом, погребом, забором, калиткой, асфальтобетонным покрытием, одноэтажное кирпичное, общей площадью 312,1 кв. м, инв. № 342/С-48945; многолетние насаждения: береза (2 шт.).   |
| Условия продажи:                          | начало осуществления предпринимательской деятельности в течение 2 лет с момента регистрации договора купли-продажи или в соответствии со сроками, установленными проектно-сметной документацией; осуществление покупателем предпринимательской деятельности не менее 3 лет с использованием приобретенного недвижимого имущества и (или) построенных новых объектов в случае сноса недвижимого имущества либо отдельных объектов, входящих в состав приобретенного недвижимого имущества, которые не могут быть использованы им для осуществления предпринимательской деятельности; запрет на отчуждение недвижимого имущества до выполнения покупателем условий договора купли-продажи; для физических лиц: начало использования недвижимого имущества при условии его реконструкции под жилое помещение и (или) для ведения личного подсобного хозяйства в течение 2 лет с момента государственной регистрации договора купли-продажи или в соответствии со сроками, установленными проектно-сметной документацией; запрещение отчуждения, передачи в залог недвижимого имущества до выполнения покупателем условий договора купли-продажи. |
| Условия использования земельного участка: | в установленном порядке использовать земельный участок в прежних целях, а при условии реконструкции под объекты жилого назначения, общежития, спальных корпусов школ-интернатов, детских домов, домов престарелых и инвалидов, оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции, розничной торговли, гостиниц, мотелей, кемпингов, здравоохранения и предоставления социальных услуг, административно-хозяйственного, коммунального хозяйства, культурно-просветительного и зрелищного, физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения, бытового обслуживания населения, а для физических лиц – при условии реконструкции, под жилое здание и (или) для ведения личного подсобного хозяйства.   |
| Срок аренды земельного участка:           | 10 лет  |
| Продавец права аренды земельного участка: | нет   |
| Расчетный счет для перечисления           | Задаток перечисляется на расчетный счет комитета «Гомельоблимушество» № BY87AKBB36424010003733000000 в филиале  |

здатка: № 300 Гомельского областного управления ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гомель, БИК АКВВВУ21300, УНП 400243904, до подачи заявления.

Цена лота: 98 руб. 00 коп.

Недвижимости: 98 руб. 00 коп.

Задаток: 24 руб. 50 коп.

Организатор аукционных торгов – комитет "Гомельоблимушество". Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: проспект Ленина, 3, каб. 412. Контактные телефоны: (+375232) 703849, (+375232) 703643