

Перечень неиспользуемых объектов, находящихся в республиканской собственности и закрепленных за подчиненными организациями республиканских органов управления и предназначенных для вовлечения в хозяйственный оборот по Светлогорскому району

Здание ГПП-3



Продавец: Унитарное предприятие «СветлогорскХимСервис»

Контактные телефоны продавца: (+ 375) 2340 9 48 28

Адрес: г.Светлогорск, ул. Заводская,5/114

Начальная цена продажи: 6 623,12 млн. руб

Дата постройки: 1990

Не используется: с 2013 года

Общая площадь: 4858 м², в т.ч. административная -362 м², складская-713 м²

Площадь земельного участка: 3,4254 га

Условия предоставления земельного участка: аренда

Характеристика строения: Здание 3-х этажное, стены-кирпичные и ж/б панели, фундамент-ж/б плиты, перекрытия-сборные ж/б плиты, кровля-совмещенная, внутренняя отделка-оштукатурено, побелено, плитка, оклеено обоями

I этаж включает: производственную площадь всего 3 349,6 м², из них основная производственная – 1 896,8 м² (высота 6,4 м), складская – 712,6 м² (высота 6,4 м), вспомогательная 740,2 м² (высота 6,4 м), часть площади административно-бытового корпуса площадью 462,1 м², из них столовая – 360 м² (высота 3 м); вестибюль, проходная, помещение дежурного охраны – 102,1 м² (высота 3 м).

II этаж включает часть площади административно-бытового корпуса площадью 521,6 м² (высота 3 м), из них административная – 208,9 м², вспомогательная – 312,7 м²

III этаж включает часть площади административно-бытового корпуса площадью 524,6 м² (высота 3 м), из них административно-бытовая – 153,4 м², вспомогательная

Инженерные коммуникации: В здании имеется центральное отопление (радиаторы чугунные), водопровод (стальные трубы), горячее водоснабжение (трубы стальные), канализация (чугунные трубы), вентиляция (вытяжная, приточная), электроосвещение (скрытая проводка), телефон (каблировано) **Технический паспорт:** имеется

Возможное направление использования объекта: для организации производства продукции

Дополнительная информация: расположено в промышленной зоне в 3-х км. от г. Светлогорска, в 1 км от автодороги Речица-Бобруйск, вблизи имеется ж/д ветка.

Здание ремстройцеха



Наименование продавца: ОАО «СветлогорскХимволокно»

Контактные телефоны продавца: 8(02342), 9 49 50, 9 58 23

Адрес: Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Заводская, 5/70

Дата постройки: 1989

Общая площадь: 2131 м²

Площадь застройки: 1872 м²

Характеристика строения: Двухэтажное отдельно стоящее из ж/б плит. Фундамент – бетонный. Здание состоит из двух частей: одноэтажной производственной площадью 1 507 кв.м. и высотой потолка 7 метров и двухэтажной административной площадью 624 кв. м.

Стены наружные и внутренние – ж/бетонные панели. Перегородки – ж/бетонные плиты. Перекрытия – ж/бетонные плиты. Полы – бетонные, плитка. Кровля – совмещенная. Дверные проемы – простые. Оконные проемы – простые. Внутренняя отделка – штукатурка, окраска стен, побелка.

В здании имеется: центральное отопление (радиаторы чугунные), водопровод (стальные трубы), горячее водоснабжение (трубы стальные), канализация (чугунные стояки), вентиляция (естественная, вентиляционные камеры), электроосвещение (скрытая проводка), телефон (каблирован). В производственной части имеются 2 кран-балки г/п 2 тн.

Имеются подъездные пути с твердым покрытием, необходимые инженерные коммуникации, сеть железнодорожных путей с возможностью приема необходимого количества вагонов в день. Весь комплекс объектов недвижимости расположен в 3-х км от г. Светлогорска, в 1,5 км от автодороги Речица-Бобруйск. Общая площадь возможного к предоставлению земельного участка составляет около 7 га. Мощность энергоснабжения на сегодняшний день не более 1 МВт.

Элементы благоустройства: Имеются

Технический паспорт на здание: Имеется

Здание склада материалов участка № 5 РСМУ



Наименование продавца: ОАО «СветлогорскХимволокно»

Контактные телефоны продавца: 8(02342), 9 49 50, 9 58 23

Адрес: Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Заводская, 5/194

Дата постройки: 1989

Общая площадь: 255 м²

Площадь застройки: 287 м²

Характеристика строения: Одноэтажное кирпичное отдельностоящее с примыкающей площадкой с рампой. Фундамент – бетонный. Стены наружные и внутренние – кирпичные, ж/бетонные панели. Перегородки – кирпичные. Перекрытия – ж/бетонные плиты. Полы – бетон. Кровля – совмещенная. Дверные проемы – простые. Оконные проемы – простые. Внутренняя отделка – штукатурка, окраска стен, побелка.

В здании имеется: центральное отопление (радиаторы чугунные), вентиляция (естественная), электроосвещение (светильники)

Имеются подъездные пути с твердым покрытием, необходимые инженерные коммуникации, сеть железнодорожных путей с возможностью приема необходимого количества вагонов в день. Весь комплекс объектов недвижимости расположен в 3-х км от г. Светлогорска, в 1,5 км от автодороги Речица-Бобруйск. Общая площадь возможного к предоставлению земельного участка составляет около 7 га. Мощность энергоснабжения на сегодняшний день не более 1 МВт.

Элементы благоустройства: Имеются

Технический паспорт на здание: Имеется

Здание склада



Продавец: : филиал «Автобусный парк № 5» ОАО «Гомельоблавтотранс»

Контактные телефоны продавца: +375 232 21-72-43

Адрес: г.п. Октябрьский, ул. Советская,98/2

Начальная цена продажи: 27 млн. руб.

Дата постройки: 1968г.

Не используется: с 2015 года

Общая площадь:214 м²

Площадь земельного участка: 0,05 га

Условия предоставления земельного участка: Переход права

Характеристика строения: кирпичное, фундамент бетонный

Инженерные коммуникации: электроснабжение, центральное отопление
,естественная вентиляция

Технический паспорт: имеется

Возможное направление использования объекта: офис, складское помещение.
Переход права на земельный участок - в соответствии с действующим
законодательством. Объект продается без ограничения условия их использования